

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

GESTION - TRANSACTION - EXPERTISE



Prix sur demande

Location appartement

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 250 Marseille

À LOUER — * Studio meublé * - 13012 idéal étudiant L'agence Santi Expertimmoprovence vous propose à la location ce studio entièrement meublé de 22.30 m² décoré avec goût avec la jouissance d'une partie d'une cour extérieure pour y mettre une petite table et deux chaises. L'appartement au calme se trouve à proximité du village très prisé de Saint-Barnabé composé : D'un séjour avec canapé-lit ou d'un lit simple, placard de rangement, un coin cuisine entièrement équipé : micro-ondes, réfrigérateur top, plaque induction (2 feux) Une salle d'eau : douche, lavabo, sèche-serviettes et WC. Le loyer est de 530 €. L'électricité personnelle est en sus Honoraires d'agence à la charge du locataire : 223 € : correspondant à la visite, la constitution du dossier, la réduction du bail (10€ x surface m²), et - 66.90 € correspondant à la réalisation de l'état des lieux (3€ x surface m²). Soit 289.90 euros Mandat N°250 Durée : location meublée étudiant 9 mois Parfait pour un étudiant véhiculé. Stationnement facile. Proche de toutes les commodités Possibilité d'un petit extérieur, au choix BZ convertible ou lit simple. Très bel emplacement, métro à 30min à pied. DPE : en cours

Document non contractuel

08/07/2025 - Prix T.T.C

