

Prix sur demande

Professionnel bureau

Surface : 75 m²

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode, Interphone, Climatisation, Accès handicapé



Bureau 259 Aubagne

LOCATION BUREAUX 75m² AVEC 2 PLACES INTÉRIEURES INCLUSES 365 Chemin du Camp Sarlier 13400 Aubagne Au cœur de l'ensemble Pôle Business Le Patio de L'Alta, à proximité immédiate des accès autoroutiers A 50 et A 52 allant d'Aix-en-Provence à Toulon, de la route départementale de Gémenos, et des transports inter-urbain, nous vous proposons un espace de bureaux très lumineux d'une surface de 75.40 m² avec WC lave-mains. Celui-ci est situé au 2^e étage avec ascenseur PMR, climatisation réversible + VMC double-flux, au sein d'un immeuble neuf. DEUX PLACES DE STATIONNEMENT INTÉRIEURES SONT INCLUSES. DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE Au pied du bâtiment, Possibilité de louer en sus plusieurs places de parking (10€/HT/HC/mois) par place Disponibilité immédiate, loyer 15€ HT HC/ m²/An- Mentions légales : Loyer mensuel 1130€/mois, provision pour charge de 150€/mois ainsi qu'une provision sur charge de 120€/mois pour la Taxe foncière. Honoraires agence à la charge du preneur 980€TTC Dépôt de garantie : 1 130 € Mandat N° 258 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel
18/01/2026 - Prix T.T.C

