

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

GESTION - TRANSACTION - EXPERTISE



Prix sur demande

Professionnel bureau

Surface : 142 m²

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode, Interphone, Climatisation, Accès handicapé



Bureau 268 Aubagne

À LOUER – BUREAUX DE STANDING 142,81 m² – AUBAGNE (ALTA ROCCA) AVEC 2 PLACES INTÉRIEURES et 1 PLACE EXTÉRIEURE INCLUSES Installez votre activité dans un environnement professionnel moderne et stratégique, au cœur du pôle business Alta Rocca, situé route de Gémenos à Aubagne. Un emplacement privilégié : Idéalement positionné, ce site bénéficie d'une excellente accessibilité, à proximité immédiate des autoroutes A50 et A52 reliant Aix-en-Provence à Toulon. Vous profitez d'un emplacement central, parfaitement desservi et facilement identifiable pour vos clients et partenaires. - Marseille : 30 min - Gémenos : 5 min - La Ciotat : 20 min - Cassis : 15 min - Pays d'Aubagne à proximité immédiate Des bureaux fonctionnels et lumineux : D'une surface totale de 142,81 m² en rez-de-chaussée, cet espace se compose de : - 5 bureaux indépendants - 1 salle d'attente accueillante - 1 espace circulation - 1 espace avec point d'eau - 1 WC avec douche - 1 local technique avec baie informatique Prestations de qualité : - Double accès (indépendant + hall d'immeuble) - Normes PMR - Chauffage et rafraîchissement par le sol - Climatisation réversible dans plusieurs espaces - VMC double-flux - Système de vidéosurveillance - Volets

Document non contractuel
22/04/2026 - Prix T.T.C

