

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

GESTION - TRANSACTION - EXPERTISE



2 400 €

Professionnel entrepôt

Surface : 150 m²



Entrepôt 236 Marseille

RARE À LOUER * HANGAR * - Rue Louis Gibert - 13004 Marseille L'agence Santi Expertimmoprovence vous propose à la location ce hangar de 150 m² de plain-pied au cœur du centre-ville. Beaucoup de potentiel. La rue dans laquelle se trouve cette location est peu passante, au calme. Prestations détaillées : - L'entrée se fait par un rideau métallique de dimensions de 3.06 m de largeur et 2.41 m de hauteur. À l'intérieur : - Éclairage artificiel et naturel - Dalle béton - Largeur : 14.86 m - Profondeur : 10.24 m - Hauteur maximum entrepôt : 6.20 m - Hauteur à la poutre de la ferme : 3.72 m Le loyer est de 2 000 euros HT soit 2 400 euros TTC Honoraires d'agence à la charge du locataire : 15 % HT du loyer annuel Date de réalisation du diagnostic : 17/05/2022 Durée : bail de droit commun - 3 ans Mandat n°236 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C

