

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

GESTION - TRANSACTION - EXPERTISE



127 800 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Année construction : <1949

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 223 Marseille

À SAISIR — IDÉAL INVESTISSEUR pour du meublé ou meublé saisonnier Petite copropriété composée de deux lots — Syndic bénévole À vendre un T2 d'environ 29 m² en rez-de-chaussée surélevé au calme, clair. Il est situé en plein centre-ville du 8ème arrondissement, proche du quartier Vauban, Roucas Blanc et Périer. Travaux à prévoir Le ravalement de façade a été fait La toiture a été faite le 01/02/2023 Deux fenêtres PVC, double vitrage, ouverture à la française Chauffage électrique Cumulus électrique Compteur eau indépendant Taxes foncières : 349 euros pour 2023 Date de réalisation du diagnostic : 01/02/2023 - G 464 et G 15 Prix : 127 800 euros FAI Mandat n°223 AVENANT n°1 MANDAT ECLUSIF DE VENTE - rémunération charge vendeur
Frais et charges :
127 800 € honoraires d'agence inclus

